

売地

見能林駅

更地渡し

土地面積
公簿 273.39㎡

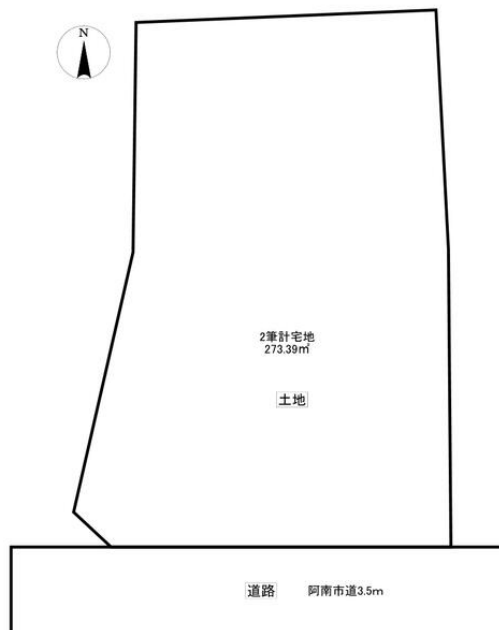
現況
建物有

引渡可能時期
相談

教育に恵まれた学園地域

チェックポイント！

セットバック要(3.25㎡)



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	見能林		
土地面積	公簿 273.39㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	756.8万円	坪単価	@9.16万円

物件所在地	徳島県阿南市見能林町上かうや		
交通	J R 牟岐線 見能林 距離450m		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1 種住居
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
地 勢	平坦		
建築条件			
現 況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)	南3.5m 公道 接面13.3m		
設 備			
備 考	引き渡しは解体後綺麗な更地渡し 少し盛土擁壁を行えば更に優良住宅地に		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69862204096

徳島県知事免許（12）第990号 〒774-0030 徳島県阿南市富岡町滝の下43-7

住まいと暮らしの情報館 信和興業有限公司

TEL：0884-23-6362 FAX：0884-23-6383 定休日：日曜 年末年始・夏季休日

■取引態様：専任媒介